

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA nr PLO/WTP/F/2019/383

do sieci ciepłowniczej węzła ciepłnego, dla budynku przy **ul. Kossobudzkiego 10** w Płocku dla podmiotu, który posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu do którego ciepło ma być dostarczane wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r.- Rozdział 2 (Dz. U. Nr 16, poz. 92).

Warunki zostały określone w oparciu o wniosek o przyłączenie z dnia 08.07.2019 i art.7.9 ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10.04.1997r. wraz z późniejszymi zmianami oraz w nawiązaniu do istniejącego systemu ciepłowniczego.

1. Wnioskodawca

1.1. Pełna nazwa: S.P. „INWESTPROJEKT ŚWIĘTOKRZYSKI”

1.2. Siedziba: 25-520 Kielce, ul. Targowa 18

2. Informacje dotyczące obiektu

2.1. **Lokalizacja obiektu:**

Płock, ul. S. Kossobudzkiego 10

2.2. **Lokalizacja węzła ciepłnego:**

Płock, ul. S. Kossobudzkiego 10

2.3. **Dane dotyczące obiektu:**

Powierzchnia całkowita – 1995,0

Kubatura budynku – 8000,0

Przeznaczenie obiektu: mieszkalny

2.4. **Instalacje odbiorcze**

Rodzaj instalacji		Temperatura obl ⁰ C*	Materiał instalacji
1.	centralne ogrzewanie	80/60	PP/stal
2.	ciepła woda użytkowa	10/60	PP/stal
3.	Wentylacja	80/60	PP/stal
4.	Technologia	-	-

* Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. zaleca aby wartość obliczeniowej temperatury wody powrotnej z instalacji odbiorczej dla c.o., wentylacji i technologii nie przekraczała 55⁰ C (dla nowoprojektowanych instalacji) 60⁰ C (dla istniejących i modernizowanych instalacji).

2.5. Zamawiana moc cieplna dla warunków obliczeniowych

Całkowita moc cieplna zamówiona (Σ poz. 1, 3, 4, 5)		ΣQ	=	228,73	kW
1.	centralne ogrzewanie	Q_{co}	=	70,0	kW
2.	ciepła woda użytkowa śr/h	$Q_{cw}^h_{\text{śr}}$	=	21,52	kW
3.	ciepła woda użytkowa max/h	$Q_{cw}^h_{\text{max}}$	=	58,73	kW
4.	Wentylacja	Q_w	=	100,0	kW
5.	technologia	Q_{tech}	=		kW
Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym		Q_{min}	=	21,52	kW

3. Parametry czynnika grzewczego.

3.1. Temperatura wody sieciowej:

a) przy zewnętrznej temperaturze obliczeniowej $t_z = -20^\circ\text{C}$

- w rurociągu zasilającym $T_1 = 120^\circ\text{C}$

- w rurociągu powrotnym $T_2 = 59^\circ\text{C}$

b) poza sezonem grzewczym:

- w rurociągu zasilającym $T_1 = 70^\circ\text{C}$

- w rurociągu powrotnym $T_2 = 35^\circ\text{C}$

3.2. Ciśnienie czynnika grzewczego w sezonie grzewczym w miejscu przyłączenia do sieci ciepłowniczej:

- w rurociągu zasilającym $P_z \leq 0,62 \text{ MPa}$

- w rurociągu powrotnym $P_p \geq 0,52 \text{ MPa}$

$P_z - P_p \geq 0,10 \text{ MPa}$

3.3. Obliczeniowe natężenie przepływu czynnika grzewczego dla węzła cieplnego:

$$G = 3,33 \text{ m}^3/\text{h}$$

3.4. Obniżenie temperatury wody dostarczanej do przyłącza ciepłowniczego wskutek strat ciepła podczas przesyłania:

$$dT_{zo} (\text{zima}) = 2^\circ\text{C}$$

$$dT_{zo} (\text{lato}) = 2^\circ\text{C}$$

3.5. Regulacja dostawy ciepła wg „Tabeli regulacyjnej dla systemu ciepłowniczego w Płocku” (załącznik nr 1).

4. Miejsce i sposób doprowadzenia przyłącza ciepłowniczego do węzła cieplnego.

4.1. Przyłącze cieplne wykonać z sieci preizolowanej 2x dn 168,3/250 średnicą 2x dn 60,3/125.

5. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji.

5.1. Przyłącze ciepłownicze stanowi własność Fortum Network Płock Sp. z o.o. będącego właścicielem systemu ciepłowniczego na terenie miasta Płocka.

5.2. Granicą własności i eksploatacji przyłącza ciepłowniczego będą pierwsze od strony przyłącza spawy głównych zaworów odcinających węzeł cieplny.

5.3. Ustala się, że do Fortum Network Płock Sp. z o.o. w węźle cieplnym będą należały następujące urządzenia: ciepłomierz i regulator hydrauliczny przepływu.

5.4. Własnością Fortum Network Płock Sp. z o.o. będą również urządzenia systemu zdalnego, odczytu ciepłomierza.

Wyżej wymienione urządzenia, na podstawie uzgodnionego projektu budowlanego wykonawczego węzła cieplnego, na zlecenie Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. zamontuje i będzie

eksploatowało Fortum Network Płock Sp. z o.o. Pozostałe urządzenia węzła ciepłego będą własnością Wnioskodawcy.

6. Miejsce i lokalizacja układu pomiarowo-rozliczeniowego, regulatora hydraulicznego przepływu i urządzeń zdalnego odczytu.

- 6.1. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy**, w którego skład wchodzi:
 - a) ciepłomierz do pomiaru ilości dostarczanego ciepła,
 - b) regulator przepływu.
- 6.2. Przetwornik przepływu ciepłomierza winien być montowany na przewodzie zasilającym węzeł ciepły zaś regulator przepływu na przewodzie powrotnym.
- 6.3. **Urządzenia systemu zdalnego odczytu** ciepłomierza winny być zamontowane w obrębie pomieszczenia węzła oraz na elewacji budynku. Rodzaj, ilość i lokalizacja urządzeń będzie uzależniona od zasięgu sygnału GSM w budynku oraz w najbliższej okolicy. Urządzenia będą montowane po zakończeniu budowy węzła. Jeżeli wystąpi konieczność zasilania urządzeń z sieci 230V, Wnioskodawca winien wskazać najbliższe miejsce, z którego będą mogły być zasilane urządzenia. Zasady rozliczeń za pobraną energię elektryczną będą przedmiotem oddzielnych uzgodnień.

7. Wymagania dotyczące węzła ciepłego.

- 7.1. Węzeł ciepły należy zaprojektować zgodnie z:
 - a) normą PN-B-02423:1999, Ap1:2000 "Węzły ciepłe, wymagania i badania przy odbiorze",
 - b) ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. wraz z przepisami wykonawczymi.
- 7.2. Układ technologiczny węzła ciepłego powinien być zgodny z wytycznymi zawartymi na stronie www.fortum.pl
- 7.3. Pierwsze od strony przyłącza zawory odcinające węzeł ciepły należy projektować jako kołnierzone lub spawalne.
- 7.4. Projekt budowlany wykonawczy węzła ciepłego podlega uzgodnieniu w dziale Inwestycji Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. (tel 243660455) w zakresie zgodności z niniejszymi „Warunkami technicznymi przyłączenia...”.
- 7.5. Pomieszczenie węzła ciepłego powinno być dostępne dla upoważnionych pracowników Fortum Network Płock Sp. z o.o..
- 7.6. Zasady korzystania z pomieszczenia węzła ciepłego określone zostaną w odrębnie zawartej z Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. umowie, na podstawie której nastąpi dostarczanie ciepła.
- 7.7. Wejście do ww. pomieszczenia należy zapewnić bezpośrednio z zewnątrz budynku lub z ogólnodostępnego korytarza.
- 7.8. Węzeł ciepły powinien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy.

8. Warunki przyłączenia są ważne do dnia

10.07.2021r.
(ważne 2 lata)

9. Informacje dodatkowe:

- 9.1. Warunkiem rozpoczęcia realizacji przyłączenia jest zawarcie „Umowy o przyłączenie ...” pomiędzy Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. a Wnioskodawcą.
- 9.2. Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności finansowej, za działania związane z przyłączeniem, podjęte przez Wnioskodawcę, przed zawarciem „Umowy o przyłączenie...”.
- 9.3. Realizacja inwestycji wg wydanych „Warunków technicznych przyłączenia ...” oraz „Umowy o przyłączenie...” jest jednoznaczna z **zapewnieniem dostawy ciepła** wytwarzanego przez Elektrociepłownię Orlen i przesyłanego przez Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. na zasadach określonych w odrębnie zawartej z Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. umowie.
- 9.4. Nie zgłoszenie uwag do niniejszych „Warunków technicznych przyłączenia...” w ciągu jednego miesiąca od daty ich otrzymania będzie oznaczać ich przyjęcie.
- 9.5. Złożenie dokumentacji projektowej do uzgodnienia na Naradzie Koordynacyjnej w Urzędzie Miasta w Płocku, winno nastąpić po uprzedniej akceptacji proponowanej trasy przyłącza ciepłowniczego w dziale Inwestycji Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o..

10. Uwagi:

- 10.1. Każdorazowa zmiana w zakresie danych określonych w pkt.1 lub 2 niniejszych WTP, wymaga pisemnego wystąpienia przez Wnioskodawcę do Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. o korektę warunków przyłączenia.
- 10.2. W przypadku gdy realizacja przyłączenia przypadać będzie po upływie ważności niniejszych WTP, Wnioskodawca winien wystąpić pisemnie do Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o., o ich aktualizację.
- 10.3. Nie dopuszcza się dopełnienia instalacji wewnętrznej wodą sieciową.

SPECJALISTA
ds. Wsparcia Sprzedaży

Adrian Jędrzejewski

.....
podpis i pieczęć

Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o.
Pełnomocnik Spółki

.....
mgr inż. Sławomir Fijałkowski
podpis i pieczęć

Opiekun Klienta

Dariusz Grochowski

Zespół Sprzedaży

tel. kom. 660217253

e-mail: dariusz.grochowski@fortum.com

WTP sporządził:

Adrian Jędrzejewski

24/07/2019

PLO/PL_Inv./W/2019/008685

Osoba prowadząca:
Adrian Jędrzejewski
24 3660455

S.P. INWESTPROJEKT ŚWIĘTOKRZYSKI
25-520 Kielce, ul. Targowa 18

DOTYCZY: *Warunków technicznych przyłączenia.*

W załączeniu przesyłamy Warunki Techniczne przyłączenia budynku przy ul.
S. Kossobudzkiego 10 do sieci ciepłej w Płocku.

Z poważaniem

SPECJALISTA
ds. Wsparcia Sprzedaży

Adrian Jędrzejewski

Otrzymują:
1x adresat
1x a/a TT

Spółdzielnia Pracy
„Inwestprojekt Świętokrzyski” w Kielcach
Wpł. dnia 9-1-08 2019
L. dz. 356
Dot.

Fortum Network Płock Sp. z o.o.	Adres pocztowy	Siedziba	Telefon/Fax	REGON 365569415 NIP 895-20-97-057
	ul. Antoniego Ślonimskiego 1a 50-304 Wrocław	ul. Antoniego Ślonimskiego 1a 50-304 Wrocław	Tel. + 48 71 3405550 Fax. + 48 71 3430434	Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy KRS nr 0000640444
	Kapitał Zakładowy 42.660.650 zł		www.fortum.pl	Rachunek bankowy: 51 1050 0086 1000 0090 3087 2916